

УТВЕРЖДЕНО
решением внеочередного Общего собрания
членов саморегулируемой организации
от 11 мая 2017 года
протокол № 23

Председатель



В.Ч. Кан

ПОЛОЖЕНИЕ
о Компенсационном фонде возмещения вреда
Союза «Региональное объединение проектировщиков Кубани»
саморегулируемой организации

(Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда СРО)

Редакция № 3

г. Краснодар

1. Общие положения

1.1. Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда Союза «Региональное объединение проектировщиков Кубани» саморегулируемой организации (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Союза «Региональное объединение проектировщиков Кубани» саморегулируемой организации (далее – СРО).

1.2. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения, использования, а также передачи в случае ликвидации СРО денежных средств Компенсационного фонда возмещения вреда СРО.

1.3. Компенсационным фондом возмещения вреда является обособленное имущество, являющееся собственностью СРО, которое формируется в денежной форме, в том числе за счет взносов членов СРО, а также доходов, полученных от размещения средств такого Компенсационного фонда.

1.4. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.5. СРО в пределах средств Компенсационного фонда возмещения вреда несёт солидарную ответственность по обязательствам своих членов, в части возмещения причинённого вреда, а также выплаты компенсации сверх возмещения вреда в случаях, предусмотренных статьёй 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Учёт средств Компенсационного фонда возмещения вреда СРО ведётся отдельно от учёта иного имущества СРО.

1.7. На средства Компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам СРО, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании саморегулируемой организации судом несостоятельной (банкротом).

1.8. Настоящее Положение является локальным нормативным документом СРО, обязательным для исполнения членами, работниками, органами управления, специализированными и иными органами и структурными подразделениями СРО.

2. Порядок формирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется исключительно в денежной форме за счет:

2.1.1. Денежных средств ранее сформированного компенсационного фонда СРО, которые однозначно определены, как подлежащие зачислению в Компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе на основании заявлений действующих членов СРО, в которых указано, какую часть ранее внесённых взносов направить в Компенсационный фонд возмещения вреда;

2.1.2. Взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда вновь вступающих в СРО членов;

2.1.3. Взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда членов СРО при увеличении уровня ответственности по обязательствам;

2.1.4. Взносов, перечисленных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций в случае, предусмотренном ч. 16 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.1.5. Доходов, полученных от размещения (инвестирования) средств Компенсационного фонда возмещения вреда;

2.1.6. Платежей, связанных с восполнением Компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных Разделом 5 настоящего Положения;

2.1.7. Взносов, внесенных ранее исключенными членами СРО и членами СРО, добровольно прекратившими членство, а также доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда СРО (в случаях, предусмотренных ч. 12, ст.3.3. Федерального закона от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»);

2.1.8. Иных источников, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.2. Не допускается освобождение члена СРО от обязанности внесения взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к СРО.

2.3. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами такой саморегулируемой организации, за исключением случаев, установленных ч. 16 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Минимальный размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена СРО зависит от уровня ответственности и составляет:

| Стоимость работ по одному договору подряда | Минимальный взнос | Уровень ответственности |
|--|-------------------|-------------------------|
| Не превышает 25 млн. руб. | 50 тыс. руб. | I |
| Не превышает 50 млн. руб. | 150 тыс. руб. | II |
| Не превышает 300 млн. руб. | 500 тыс. руб. | III |
| Составляет 300 млн. руб. и более | 1 млн. руб. | IV |

2.5. Оплата взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется в рублях на расчетный счет СРО, специально открытый для целей зачисления целевых взносов.

2.6. Если член СРО планирует увеличить уровень ответственности, он доплачивает в Компенсационный фонд возмещения вреда разницу между уплаченным ранее взносом и размером взноса, установленного в СРО для заявляемого уровня ответственности.

Член СРО направляет в СРО уведомление о необходимости увеличить уровень ответственности до соответствующего уровня. Доплата взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда производится на основании выставленного СРО счёта.

2.7. При уменьшении уровня ответственности ранее оплаченный членом СРО взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда не возвращается.

2.8. Лицу, прекратившему членство в СРО, уплаченный взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда СРО не возвращается, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

2.9. Установление размеров взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда и порядок формирования такого компенсационного фонда, установление правил размещения и инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда, принятие решения об инвестировании средств Компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств

Компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях относится к исключительной компетенции Общего собрания членов СРО.

3. Размещение средств Компенсационного фонда возмещения вреда

3.1. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда СРО размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях (далее – Кредитная организация), соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. Кредитная организация в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счёта, открывает СРО специальный банковский счет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учётом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Специальный банковский счёт для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда открывается отдельно. Договор специального банковского счёта является бессрочным.

3.3. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда, внесённые на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Права на средства Компенсационного фонда возмещения вреда, размещённые на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счёта. Основания и порядок передачи таких прав устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счёта является согласие СРО на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счёт, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств Компенсационного фонда возмещения вреда СРО, об остатке средств на специальном счёте, а также о средствах Компенсационного фонда возмещения вреда, размещённых во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах СРО, по форме, установленной Банком России.

3.6. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств Компенсационного фонда возмещения вреда осуществляется при условии, что срок возврата средств из указанных в настоящем Положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.7. В случаях, порядке и на условиях, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации, средства Компенсационного фонда возмещения вреда СРО могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

4. Выплаты из средств Компенсационного фонда возмещения вреда

4.1. Не допускается осуществление выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев:

4.1.1. Выплат предусмотренных ч. 14 ст. 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

4.1.2. Возврата ошибочно перечисленных средств;

4.1.3. Размещения и (или) инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения его размера;

4.1.4. Осуществления выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда на основании вступившего в силу решения суда в результате наступления солидарной ответственности СРО по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьёй 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.5. Уплаты налога на прибыль организации, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

4.1.6. Перечисления средств Компенсационного фонда возмещения вреда Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась СРО, в случаях, установленных действующим законодательством.

4.2. Решение об осуществлении выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда по основаниям, указанным в п. 4.1.1., 4.1.6. настоящего Положения принимает Совет СРО. Осуществление выплат, предусмотренных п. 4.1.2., 4.1.4., 4.1.5 настоящего Положения обеспечивает Директор СРО.

4.3. Перечисление средств Компенсационного фонда возмещения вреда в случае возврата члену СРО ошибочно перечисленных средств осуществляется по заявлению члена СРО о возврате ошибочно перечисленных средств. Срок рассмотрения заявления и возврата ошибочно перечисленных средств не должен превышать 10 рабочих дней со дня поступления заявления в СРО.

5. Восполнение средств Компенсационного фонда возмещения вреда

5.1. При снижении размера Компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, члены СРО, в срок не более чем три месяца, должны внести взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением исходя из фактического количества членов СРО и уровня их ответственности по обязательствам, при этом размер дополнительного взноса каждого члена определяется в порядке, установленном решением Общего собрания членов СРО.

5.2. В случае, если снижение размера Компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьёй 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член СРО, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации которого был причинен вред, а также иные члены СРО должны внести взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат.

5.3. В случае, если снижение размера Компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения

убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены СРО должны внести взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда в срок не более чем три месяца со дня уведомления СРО своих членов об утверждении годовой финансовой отчётности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

5.4. При уменьшении размера Компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального Директор СРО информирует об этом Совет СРО и вносит предложения о восполнении средств Компенсационного фонда возмещения вреда за счёт дополнительных взносов членов СРО.

5.5. Решение о дополнительных взносах в Компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Совет СРО. В решении Совета СРО должны быть указаны:

5.5.1. Причина уменьшения размера Компенсационного фонда возмещения вреда СРО ниже минимального;

5.5.2. Размер дополнительного взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда СРО, подлежащего оплате каждым членом СРО;

5.5.3. Срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда СРО;

5.5.4. Меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда СРО.

6. Контроль за состоянием средств Компенсационного фонда возмещения вреда

6.1. Контроль за состоянием и размером средств Компенсационного фонда возмещения вреда СРО осуществляют Совет СРО и Директор СРО.

6.2. Информация о текущем размере Компенсационного фонда возмещения вреда СРО должна размещаться на сайте СРО и обновляться ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с даты начала очередного квартала.

7. Заключительные положения

7.1. Утверждение настоящего Положения относится к исключительной компетенции Общего собрания членов СРО.

7.2. Настоящее Положение, а также решения о внесении изменений и дополнений в него, принимается (утверждается) Общим собранием членов СРО квалифицированным большинством (более чем 2/3) от присутствующих на Общем собрании членов СРО.

7.3. Распоряжение средствами Компенсационного фонда возмещения вреда СРО в случае исключения сведений о СРО из Государственного реестра саморегулируемых организаций или ликвидации СРО осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации.

7.4. В решении вопросов, не нашедших своё отражение в настоящем Положении, члены СРО, его органы управления, должностные лица и сотрудники руководствуются Уставом СРО и действующим законодательством Российской Федерации.

7.5. Настоящее Положение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. С момента вступления в силу настоящего Положения его предыдущая редакция утрачивает силу.

Прошито, пронумеровано
скреплено печатью 6 листов

Директор В.Н. Малюк

Союз "РОПК" СРО

20 17 г.

